

**VYSVĚLENÍ / ZMĚNA / DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE S NÁZVEM*****„Redundantní připojení Operačního střediska Městské policie
Ústí nad Labem“*****IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Zadavatel: Metropolnet a.s.
Se sídlem: Mírové náměstí 3097/37, 400 01, Ústí nad Labem
IČ: 25439022
Kontaktní osoba: Tereza Kubáková, administrátor VZ, Metropolnet, a.s.
E-mail: verejne.zakazky@metropolnet.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh VZ: VZMR na stavební práce
Interní ev. číslo: MNET-VZ26-01
VZ v E-ZAK: https://zakazky.usti.cz/contract_display_2193.html

Zadavatel tímto poskytuje odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou obdržel dne 24. 2. 2026 prostřednictvím el. nástroje E-ZAK.

Úplné znění dotazu:

Dobrý den, V zadávací dokumentaci v článku 5. Doba a místo plnění je uveden jako počáteční termín duben 2026 a jako konečný termín 31. července 2026.

Vzhledem k tomu, že velká část trasy (1 735 m) je řešena jako přípoř k výstavbě veřejného osvětlení (výstavba jiného investora), nelze z pohledu zhotovitele předmětné stavby Metropolnet, tuto výstavbu nijak ovlivnit či urychlit. Navíc není přípoř k výstavbě „kontinuální“, ale jedná se o více úseků. Může tedy zadavatel výběrového řízení jednoznačně termínově garantovat, do kdy bude výstavba VO dokončena resp. do kdy bude mít uchazeč možnost přípoř HDPE nejpozději dokončit, aby bylo možné plynule navázat na další činnosti v rámci této stavby?

Další časovou nejistotou jsou opravy poruch na stávající plastové infrastruktúre Metropolnet. Nikdo neumí předem odhadnout počet zjištěných závad ani jakého charakteru budou. Tzn. nelze jednoznačně a při vši odpovědnosti garantovat termín dokončení oprav, již jen s ohledem na zajištění výkopových povolení, případných dopravních opatření apod.

Je tento fakt (stejně jako aspekt přípoře k VO realizovanému jiným investorem) možné zohlednit rovněž v návrhu SoD? Upraví zadavatel návrh smlouvy, kterou je uchazeč povinen v nabídce akceptovat?

Jakým způsobem má uchazeč přistoupit ke zpracování požadovaného harmonogramu v souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi, které budou mít podstatný vliv na realizaci (zejm. termín ukončení) a uchazeč je není schopen buď ovlivnit, nebo jsou před realizací neznámé? Uchazeč navrhuje: Protože je patrné, že na termín dokončení celé stavby mají vliv další faktory, které zhotovitel nemůže ovlivnit, je možné uvažovat s termínem dokončení k 31.7. 2026 např. pouze pro trasu mezi MP Na Nivách – UJEP (myšleno funkční optické propojení) s následným zpracováním dokumentace pro akceptace atd.

Další „větev“ výstavby směr Předlice by byla dokončena následně (dle možností příloží k VO) např. do září 2026.

Odpověď zadavatele:

K výše uvedeným dotazům zadavatel uvádí následující odpovědi:

1. Termín dokončení a koordinace s výstavbou VO

Předpokládaný termín dokončení stavby ze strany Dopravního podniku města Ústí nad Labem při rekonstrukci VO je 30. 4. 2026.

V případě, že by došlo k prokazatelnému zpoždění výstavby VO, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré odborné péče předvídat ani ovlivnit, bude tato skutečnost posuzována jako relevantní důvod pro úpravu harmonogramu a případnou změnu termínu plnění v souladu se smluvními podmínkami (zejména ustanoveními o překážkách na straně objednatele či třetích osob).

2. Opravy poruch stávající infrastruktury

Zadavatel připouští, že rozsah a charakter zjištěných závad nelze předem přesně kvantifikovat. Z tohoto důvodu bude při realizaci postupováno v souladu se smluvními ustanoveními o vícepracích, nepředvídatelných skutečnostech a změnách závazku. Termín dokončení těchto oprav bude posuzován s ohledem na jejich skutečný rozsah a nezbytné správní postupy (výkopová povolení, dopravní opatření apod.). Prokazatelné objektivní překážky budou řešeny standardními smluvními mechanismy, s čímž počítá zadávací dokumentace a projektová dokumentace.

3. Úprava návrhu smlouvy o dílo

Zadavatel přistoupil k úpravě návrhu smlouvy o dílo. Návrh smlouvy již umožňuje řešení objektivních překážek a nepředvídatelných skutečností, které lze zajistit formou úprav harmonogramu a dodatků ke smlouvě, nicméně zadavatel přistoupil k rozvolnění ustanovení čl. 2.6 smlouvy (více viz návrh smlouvy o dílo – příloha č. 6 Výzvy a ZD ve znění revize č. 1).

4. Zpracování harmonogramu

Uchazeč zpracuje harmonogram na základě zadávacích podmínek a známých skutečností ke dni podání nabídky. Harmonogram by měl vycházet z předpokládaného zahájení plnění v dubnu 2026 a musí respektovat konečný termín 31. 7. 2026. V případě vzniku objektivně nepředvídatelných skutečností v průběhu realizace bude harmonogram aktualizován postupem dle smlouvy.

5. Návrh etapizace dokončení

Zadavatel nepřipouští rozdělení závazného termínu dokončení díla na samostatné větve s rozdílným konečným termínem plnění, pokud takové rozdělení není výslovně uvedeno v zadávací dokumentaci.

S ohledem na zpoždění zadavatele se zveřejněním odpovědi na žádost o vysvětlení zadávacích podmínek se lhůta pro podání nabídek prodlužuje do 10. 3. 2026 do 10:00 hod.

Přílohy:

- 1) P6_Smlouva o dílo_Optika Nivy final rev1

V Ústí nad Labem dne 2. 3. 2026

Tereza Kubáková, administrátor VZ
Metropolnet, a.s.